

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Dubiecku
z dnia 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie geodezyjnym Nienadowa, stanowiących własność Miasta i Gminy Dubiecko, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych:

1. działka nr 3623/12 o powierzchni 0,0013 ha – na rzecz właściciela działki przyległej nr 5458/1,
2. działka nr 3623/13 o powierzchni 0,0275 ha – na rzecz właściciela działki przyległej nr 5458/2,
3. działka nr 3623/14 o powierzchni 0,0256 ha – na rzecz właściciela działki przyległej nr 5458/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, to jej zbycie może nastąpić w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, a takie przesłanki zachodzą w powyższej sprawie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywanie nieruchomości.

Załącznik nr 1 do uchwały

